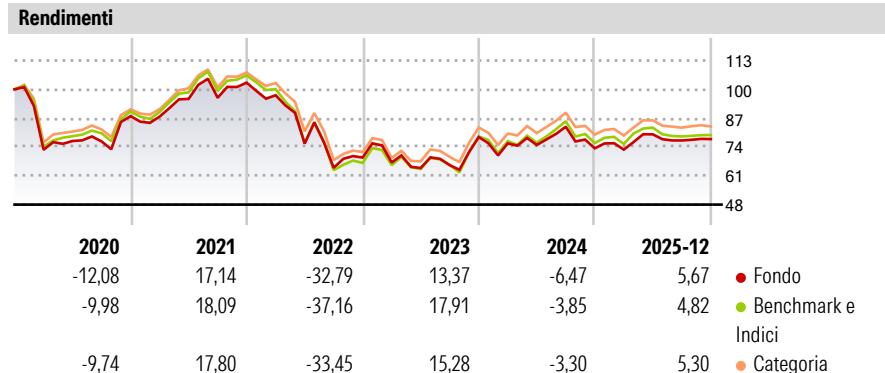


BNP Paribas Funds Europe Real Estate Securities Classic Distribution

Categoria Morningstar™	Benchmark Morningstar	Benchmark Dichiarato	Morningstar Rating™
Immobiliare indiretto - Europa	Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR	FTSE EPRA NAREITEur(25%UKCap)8/32 NR EUR	★★

Obiettivo d'Investimento Dichiарато

Questo comparto investe almeno 2/3 dei suoi attivi in valori mobiliari o in azioni e titoli assimilati emessi da società immobiliari o di società operanti nel settore immobiliare (certificati immobiliari, SICAFI, closed-end REIT, ecc.), nonché in strumenti finanziari rappresentativi di beni immobili e in strumenti finanziari derivati su tale tipologia di attivi e in altri strumenti finanziari rappresentativi di beni immobili. Gli emittenti hanno la loro sede sociale o esercitano una parte significativa della loro attività economico in Europa. La parte residua, ovvero al massimo 1/3 degli attivi, può essere investita in qualsiasi altro valore mobiliare, strumento del mercato monetario, strumento finanziario derivato o liquidità, purché...



Misure di Rischio

3Y Alpha	-1,85	3Y Sharpe Ratio	0,13
3Y Beta	0,94	3Y Std Dev	18,16
3Y R-Squared	98,01	3Y Risk	-Med
3Y Info Ratio	-0,73	5Y Risk	-Med
3Y Tracking Error	2,82	10Y Risk	Med

Basati su Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR (dove applicabile)

Basati su Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR (dove applicabile).

Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	C
3-Mesi	1,74	3,45	1,00
6-Mesi	3,03	2,54	1,00
1-Anno	7,79	4,62	5,00
3-Anni Ann.ti	1,18	3,59	3,80
5-Anni Ann.ti	-1,42	-1,39	-0,50
10-Anni Ann.ti	0,15	0,92	1,00

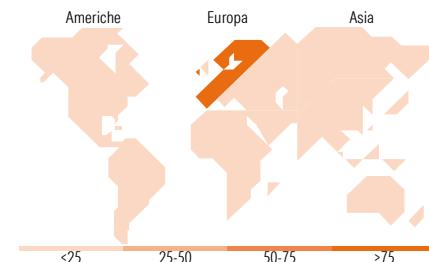
Rendimenti Trimestrali %	Q1	Q2	Q3	Q4
2026	-	-	-	-
2025	-0,80	9,46	-3,46	0,81
2024	-3,64	-0,95	10,98	-11,70
2023	-3,21	-3,75	2,02	19,28
2022	-5,49	-22,40	-14,46	7,14

Rendimenti aggiornati al 29/01/2026

Portafoglio 31/12/2025



Style Box Azionaria			Mkt Cap %	Fondi		
Stile	Value	Blend	Growth	Large		
				Mid		
	High		Low			
	Large		Small			
	Mid		Large			
	Small		Medium			
Capitalizzazione media di mercato			Fondi			
Ave Mkt Cap EUR			5.769,0			



Titoli principali

Nome	Settore	%
Unibail-Rodamco-Westfield...		8,22
Swiss Prime Site AG		7,28
Vonovia SE		6,82
Klepierre		6,48
Segro PLC		5,57
Merlin Properties SOCIMI SA		4,81
Covivio SA		4,66
PSP Swiss Property AG		4,65
Land Securities Group PLC		4,28
Pandox AB Class B		3,35
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		56,12
Numero Complessivo di Titoli Azionari		31
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

Distribuzione Settoriale %		Fondi
 Ciclico	100,0	
 Materie Prime		
 Beni di Consumo Ciclici		
 Finanza		
 Immobiliare	100,0	
 Sensibile	0,0	
 Telecomunicazioni		
 Energia		
 Beni Industriali		
 Tecnologia		
 Difensivo	0,0	
 Beni Difensivi		
 Salute		
 Servizi di Pubblica Utilità		

Ripartizione Geografica %		Fondo
America		0,00
Stati Uniti		0,00
Canada		0,00
America Latina e Centrale		0,00
Europa		100,00
Regno Unito		20,44
Europa Occidentale - Euro		58,74
Europa Occidentale - Non Euro		20,82
Europa dell'Est		0,00
Africa		0,00
Medio Oriente		0,00
Asia		0,00
Giappone		0,00
Australasia		0,00
Asia - Paesi Sviluppati		0,00
Asia - Emergente		0,00

Anagrafica

Società di Gestione	BNP Paribas Asset Management Luxembourg	Patrimonio Classe (Mln) (29/01/2026)	8,28 EUR	Investimento Min. Ingresso	-
Telefono	+352 2646 3017	Domicilio	LUSSEMBURGO	Investimento Min. Successivo	-
Web	www.bnpparibas-am.com	Valuta del Fondo	EUR	Spese correnti	1,97%
Data di Partenza	31/01/2014	UCITS	Si	Commissione di incentivo	-
Nome del Gestore	Anne Froideval	Inc/Acc	Inc		
Data Inizio Gestione	31/01/2014	ISIN	LU0283511433		

BNP Paribas Funds Europe Real Estate Securities Classic Distribution

NAV (29/01/2026)	EUR 109,98
Patrimonio Netto (Mln)	217,36 EUR
(31/12/2025)	