

BNP Paribas Funds Europe Real Estate Securities Classic Capitalisation

Categoria Morningstar™

Immobiliare indiretto - Europa

Benchmark Morningstar

Morningstar Developed Markets Europe
Real Estate NR EUR
Usato nel Report

Benchmark Dichiarato

FTSE EPRA NAREITEur(25%UKCap)8/32 NR
EUR

Morningstar Rating™

★★★

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

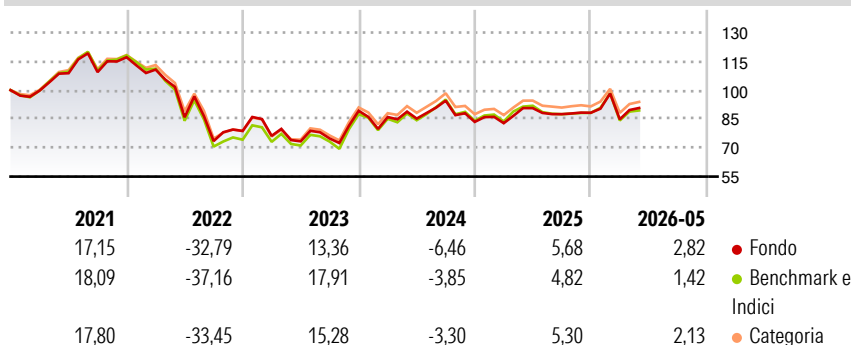
Questo comparto investe almeno 2/3 dei suoi attivi in valori mobiliari o in azioni e titoli assimilati emessi da società immobiliari o di società operanti nel settore immobiliare (certificati immobiliari, SICAFI, closed-end REIT, ecc.), nonché in strumenti finanziari rappresentativi di beni immobili e in strumenti finanziari derivati su tale tipologia di attivi e in altri strumenti finanziari rappresentativi di beni immobili. Gli emittenti hanno la loro sede sociale o esercitano una parte significativa della loro attività economica in Europa. La parte residua, ovvero al massimo 1/3 degli attivi, può essere investita in qualsiasi altro valore mobiliare, strumento del mercato monetario, strumento finanziario derivato o liquidità, purché...

Misure di Rischio

| | | | |
|-------------------|-------|-----------------|-------|
| 3Y Alpha | -0,24 | 3Y Sharpe Ratio | 0,30 |
| 3Y Beta | 0,93 | 3Y Std Dev | 18,40 |
| 3Y R-Squared | 98,17 | 3Y Risk | -Med |
| 3Y Info Ratio | -0,17 | 5Y Risk | -Med |
| 3Y Tracking Error | 2,80 | 10Y Risk | Med |

Basati su Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR (dove applicabile)

Rendimenti



Rend. Cumulati %

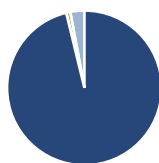
| | Fondo | Bmk | Cat |
|----------------|-------|-------|-------|
| 3-Mesi | 2,76 | 0,04 | -0,66 |
| 6-Mesi | 6,60 | 4,64 | 3,30 |
| 1-Anno | 2,12 | -1,03 | -3,08 |
| 3-Anni Ann.ti | 6,20 | 6,57 | 6,45 |
| 5-Anni Ann.ti | -4,28 | -4,72 | -4,02 |
| 10-Anni Ann.ti | 0,16 | 0,53 | 0,77 |

Rendimenti aggiornati al 15/06/2026

Rendimenti

| | Q1 | Q2 | Q3 | Q4 |
|------|-------|--------|--------|--------|
| 2026 | -3,89 | - | - | - |
| 2025 | -0,81 | 9,46 | -3,45 | 0,81 |
| 2024 | -3,64 | -0,94 | 10,99 | -11,70 |
| 2023 | -3,20 | -3,75 | 2,01 | 19,28 |
| 2022 | -5,49 | -22,40 | -14,46 | 7,13 |

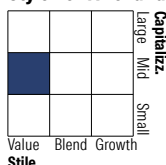
Portafoglio 30/04/2026



Asset Allocation %

| | |
|----------------|-------|
| ● Azioni | 96,21 |
| ● Obbligazioni | 0,00 |
| ● Liquidità | 0,85 |
| ● Altro | 2,94 |

Style Box Azionaria

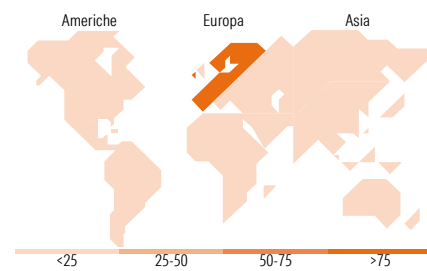


Mkt Cap %

| | |
|--------|-------|
| Giant | 0,00 |
| Large | 7,47 |
| Medium | 76,68 |
| Small | 15,85 |
| Micro | 0,00 |

Capitalizzazione media di mercato

| | |
|-----------------|----------|
| Ave Mkt Cap EUR | 5.963,49 |
|-----------------|----------|



Titoli principali

| Nome | Settore | % |
|---|---------|-------|
| Unibail-Rodamco-Westfield... | 🏠 | 8,49 |
| Swiss Prime Site AG | 🏠 | 8,01 |
| Vonovia SE | 🏠 | 7,18 |
| Segro PLC | 🏠 | 5,98 |
| Klepierre | 🏠 | 5,34 |
| PSP Swiss Property AG | 🏠 | 4,86 |
| Merlin Properties SOCIMI SA | 🏠 | 4,66 |
| Land Securities Group PLC | 🏠 | 4,14 |
| Covivio SA | 🏠 | 4,03 |
| Aedifica SA | 🏠 | 3,58 |
| % Primi 10 Titoli sul Patrimonio | | 56,27 |
| Numero Complessivo di Titoli Azionari | | 31 |
| Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari | | 0 |

Distribuzione Settoriale %

| | Fondo |
|-------------------------------|---------------|
| Ciclico | 100,00 |
| 🏠 Materie Prime | - |
| 🏠 Beni di Consumo Ciclici | - |
| 🏠 Finanza | - |
| 🏠 Immobiliare | 100,00 |
| Sensibile | 0,00 |
| 📡 Telecomunicazioni | - |
| ⚡ Energia | - |
| 🏠 Beni Industriali | - |
| 📡 Tecnologia | - |
| Difensivo | 0,00 |
| 🏠 Beni Difensivi | - |
| 🏠 Salute | - |
| 🏠 Servizi di Pubblica Utilità | - |

Ripartizione Geografica %

| | Fondo |
|-------------------------------|---------------|
| America | 0,00 |
| Stati Uniti | 0,00 |
| Canada | 0,00 |
| America Latina e Centrale | 0,00 |
| Europa | 100,00 |
| Regno Unito | 20,13 |
| Europa Occidentale - Euro | 59,28 |
| Europa Occidentale - Non Euro | 20,59 |
| Europa dell'Est | 0,00 |
| Africa | 0,00 |
| Medio Oriente | 0,00 |
| Asia | 0,00 |
| Giappone | 0,00 |
| Australasia | 0,00 |
| Asia - Paesi Sviluppati | 0,00 |
| Asia - Emergente | 0,00 |

Anagrafica

| | | | | | |
|----------------------|---|-------------------------|--------------|------------------------------|-------|
| Società di Gestione | BNP Paribas Asset Management Luxembourg | Patrimonio Classe (Mln) | 10,34 EUR | Investimento Min. Ingresso | - |
| Telefono | +352 2646 3017 | (15/06/2026) | | Investimento Min. Successivo | - |
| Web | www.bnpparibas-am.com | Domicilio | LUSSEMBURGO | T.E.R. | - |
| Data di Partenza | 31/01/2014 | Valuta del Fondo | EUR | Spese correnti | 1,96% |
| Nome del Gestore | Anne Froideval | UCITS | Si | Commissione di incentivo | - |
| Data Inizio Gestione | 31/01/2014 | Inc/Acc | Acc | | |
| | | ISIN | LU0283511359 | | |

See disclosures for more details

© 2026 Morningstar Italia. Tutti i diritti sono riservati. Le informazioni qui contenute: (1) sono proprietà di Morningstar, (2) non possono essere copiate, (3) non costituiscono consiglio di investimento; (4) sono fornite con scopi informativi; (5) sono ritenute attendibili da Morningstar che, pertanto, ne garantisce il maggior grado di accuratezza e completezza possibile, fatto salvo il caso in cui queste Le siano state fornite in modo errato e/o non completo dalle relative società prodotte; (6) sono estratte dai dati del fondo disponibili e riferiti a date temporali diverse. Morningstar non è responsabile per qualunque danno o perdita derivante da qualunque uso delle informazioni e chi visiona tali informazioni sarà responsabile dell'uso che andrà a farne. Non vi è naturalmente garanzia alcuna che i risultati del passato trovino un riscontro nel futuro.

BNP Paribas Funds Europe Real Estate Securities Classic Capitalisation

NAV ^(15/06/2026)

EUR 265,07

Patrimonio Netto (Mln)

196,49 EUR

^(30/04/2026)