BNP Paribas Funds Europe Real Estate Securities N Capitalisation

Categoria Morningstar™

Immobiliare indiretto - Europa

Benchmark Morningstar

Morningstar Developed Markets Europe Real Estate NR EUR Usato nel Report

Benchmark Dichiarato

FTSE EPRA NAREITEur(25%UKCap)8/32 NR EUR

Morningstar Rating™

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

Questo comparto investe almeno 2/3 dei suoi attivi in valori mobiliari o in azioni e titoli assimilati emessi da società immobiliari o di società operanti nel settore immobiliare (certificati immobiliari, SICAFI, closed-end REIT, ecc.), nonché in strumenti finan-ziari rappresentativi di beni immobili e in strumenti finanziari derivati su tale tipologia di attivi e in altri strumenti finanziari rap-presentativi di beni immobili. Gli emittenti hanno la loro sede sociale o esercitano una parte significativa della loro attività eco-nomica in Europa. La parte residua, ovvero al massimo 1/3 degli attivi, può essere investita in qualsiasi altro valore mobiliare, strumento del mer-cato monetario, strumento finanziario derivato o liquidità, purché...

Misure di Rischi	0		
3Y Alpha	-2,37	3Y Sharpe Ratio	0,08
3Y Beta	0,94	3Y Std Dev	18,17
3Y R-Squared	97,97	3Y Risk	-Med
3Y Info Ratio	-0,89	5Y Risk	Med
3Y Tracking Error	2,86	10Y Risk	Med
Basati su Morningstar Dev	veloped Mar	kets Europe Real Estate NF	EUR (dove



Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	2,06	1,52	2,02	Trimestrali %				
6-Mesi	-3,39	-4,60	-4,09	2025	-0,99	9,26	-3,64	-
1-Anno	-0,14	-1,07	-0,52	2024	-3,82	-1,13	10,77	-11,87
3-Anni Ann.ti	1,64	3,98	4,89	2023	-3,39	-3,93	1,82	19,06
5-Anni Ann.ti	-2,95	-2,10	-1,19	2022	-5,67	-22,55	-14,62	6,93
10-Anni Ann.ti	-1,55	-0,18	0,39	2021	-0,42	8,88	0,34	6,88

Portafoglio 31/10/2025





Titoli principali	0	0/
Nome	Settore	%
Unibail-Rodamco-Westfield	1	7,97
Vonovia SE	仓	7,31
Swiss Prime Site AG	1	6,81
Klepierre	仓	6,39
Segro PLC	☆	5,38
Merlin Properties SOCIMI SA	f a	5,25
Covivio SA	仓	4,59
PSP Swiss Property AG	仓	4,55
Land Securities Group PLC	1	4,27
Gecina Nom	n	3,19
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		55,70
Numero Complessivo di Titoli Azionar	i	32
Numero Complessivo di Titoli Obbligaz	ionari	0

Style Box Azionaria				
			Capital Large	
			Mid	
			Small	
Value Stile	Blend	Growth	1	

MKt Cap %	Fondo
Giant	0,00
Large	7,58
Medium	79,69
Small	12,72
Micro	0,00
Capitalizzazione	Fondo

media di mercato	
Ave Mkt Cap EUR	5.751,06

Distribuzione Settoriale %	Fondo
♦ Ciclico	100,00
🚣 Materie Prime	-
🔼 Beni di Consumo Ciclici	-
🚅 Finanza	-
	100,00
₩ Sensibile	0,00
Telecomunicazioni	-
Tenergia	-
🔯 Beni Industriali	-
Tecnologia	-
→ Difensivo	0,00
📜 Beni Difensivi	-
₫ Salute	-
🔽 Servizi di Pubblica Utilità	-

Americhe	Eu	ropa	Asia
	V.	7	
<25	25-50	50-75	>75

Ripartizione Geografica %	Fondo
America	0,00
Stati Uniti	0,00
Canada	0,00
America Latina e Centrale	0,00
Europa	100,00
Regno Unito	20,08
Europa Occidentale - Euro	59,91
Europa Occidentale - Non Euro	20,01
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
Asia	0,00
Giappone	0,00
Australasia	0,00
Asia - Paesi Sviluppati	0,00

		_		c:	
Α	na	a	ra	Ш	ca

Società di Gestione	BNP Paribas Asset	Patrimonio Classe (MIn)	0,67 EUR
	Management Luxembourg	(02/12/2025)	
Telefono	+352 2646 3017	Domicilio	LUSSEMBURGO
Web	www.bnpparibas-am.com	Valuta del Fondo	EUR
Data di Partenza	31/01/2014	UCITS	Si
Nome del Gestore	-	Inc/Acc	Acc
Data Inizio Gestione	28/04/2021	ISIN	LU0283434859

Investimento Min. Ingresso	-
Investimento Min. Successivo	-
T.E.R.	-
Spese correnti	2,73%
Commissione di incentivo	-

Asia - Emergente

0,00

BNP Paribas Funds Europe Real Estate Securities N Capitalisation

 NAV (03/12/2025)
 EUR 220,20

 Patrimonio Netto (MIn)
 230,73 EUR

(31/10/2025)

