

AXA World Funds - Europe Real Estate A Capitalisation USD (Hedged)

<b>Categoria Morningstar™</b>	<b>Benchmark Morningstar</b>	<b>Benchmark Dichiarato</b>	<b>Morningstar Rating™</b>
Immobiliare indiretto - Altro	Not Categorized Usato nel Report	FTSE EPRA Nareit Dev Eur Capped 10%	Senza rating

**Obiettivo d'Investimento Dichiarato**

Il Comparto perseguirà i suoi obiettivi investendo principalmente in titoli quotati di società del settore immobiliare. Questa strategia si baserà su un processo di ricerca "bottom-up" volto a un'attenta selezione dei titoli e, in misura minore, su un metodo "topdown" per quanto concerne la ripartizione geografica delle attività. Il portafoglio del Comparto investe in titoli quotati del settore immobiliare, negoziati principalmente sui Mercati Regolamentati dei Paesi Membri. A titolo accessorio, possono essere effettuati investimenti su mercati esterni alla UE. Il portafoglio è investito in permanenza, per un minimo del 75%, in azioni, titoli e valori assimilati, certificati d'investimento (CI) e certificati cooperativi d'investimento (CCI)...



**Misure di Rischio**

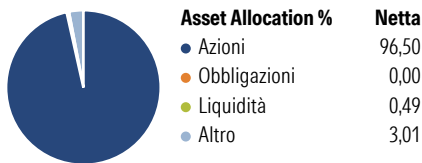
3Y Alpha	-	3Y Sharpe Ratio	0,07
3Y Beta	-	3Y Std Dev	17,60
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-

Rend. Cumulati %	Fondo
3-Mesi	0,37
6-Mesi	3,00
1-Anno	-4,58
3-Anni Ann.ti	0,46
5-Anni Ann.ti	0,53
10-Anni Ann.ti	2,51

Rendimenti aggiornati al 28/01/2026

Rendimenti	Q1	Q2	Q3	Q4
<b>Trimestrali %</b>				
2026	-	-	-	-
2025	-5,36	0,80	-3,70	2,57
2024	0,11	1,43	8,20	-7,79
2023	-4,12	-4,12	5,72	16,58
2022	-3,56	-17,68	-9,87	-2,20

Portafoglio 31/12/2025



**Style Box Azionaria**

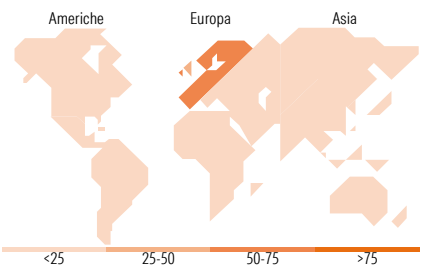
Capitalizz.	Large	Mid	Small
Stile	Value	Blend	Growth

**Mkt Cap %**

Giant	0,00
Large	4,89
Medium	72,70
Small	22,05
Micro	0,35

**Capitalizzazione media di mercato**

Ave Mkt Cap EUR	Fondo
4.666,30	



**Titoli principali**

Nome	Settore	%
Unibail-Rodamco-Westfield...	Immobiliare	8,60
PSP Swiss Property AG	Immobiliare	5,54
British Land Co PLC	Immobiliare	5,22
Segro PLC	Immobiliare	4,93
Vonovia SE	Immobiliare	4,70
LEG Immobilien SE	Immobiliare	4,59
Merlin Properties SOCIMI SA	Immobiliare	4,19
Swiss Prime Site AG	Immobiliare	4,19
Safestore Holdings PLC...	Immobiliare	3,97
TAG Immobilien AG	Immobiliare	3,34
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		49,27
Numero Complessivo di Titoli Azionari		42
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

**Distribuzione Settoriale %**

	Fondo
<b>Ciclico</b>	<b>100,00</b>
Materie Prime	-
Beni di Consumo Ciclici	-
Finanza	-
Immobiliare	100,00
<b>Sensibile</b>	<b>0,00</b>
Telecomunicazioni	-
Energia	-
Beni Industriali	-
Tecnologia	-
<b>Difensivo</b>	<b>0,00</b>
Beni Difensivi	-
Salute	-
Servizi di Pubblica Utilità	-

Ripartizione Geografica %	Fondo
<b>America</b>	<b>0,00</b>
Stati Uniti	0,00
Canada	0,00
America Latina e Centrale	0,00
<b>Europa</b>	<b>100,00</b>
Regno Unito	27,70
Europa Occidentale - Euro	50,11
Europa Occidentale - Non Euro	22,19
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
<b>Asia</b>	<b>0,00</b>
Giappone	0,00
Australasia	0,00
Asia - Paesi Sviluppati	0,00
Asia - Emergente	0,00

Anagrafica					
Società di Gestione	BNP PARIBAS ASSET MANAGEMENT Europe	Patrimonio Classe (Mln)	2,24 USD	Investimento Min. Ingresso	-
Telefono	+33 (0)145 252 525	(28/01/2026)		Investimento Min. Successivo	-
Web	www.bnpparibas-am.fr	Domicilio	LUSSEMBURGO	T.E.R.	1,77%
Data di Partenza	17/03/2014	Valuta del Fondo	USD	Spese correnti	1,79%
Nome del Gestore	Frédéric Tempel	UCITS	Si	Commissione di incentivo	-
Data Inizio Gestione	16/08/2005	Inc/Acc	Acc		
NAV (28/01/2026)	USD 178,64	ISIN	LU1042830981		

# AXA World Funds - Europe Real Estate A Capitalisation USD (Hedged)

Patrimonio Netto (Mln)	367,58 EUR
(31/12/2025)	