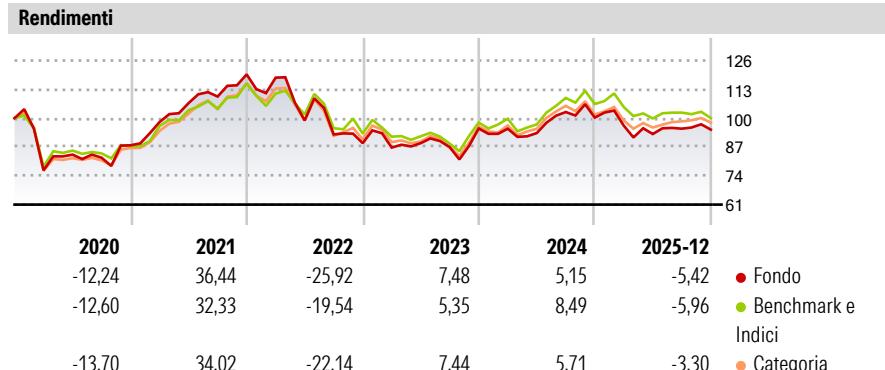


BlackRock Global Funds - World Real Estate Securities Fund E2

Categoria Morningstar™	Benchmark Morningstar	Benchmark Dichiarato	Morningstar Rating™
Immobiliare Indiretto - Globale	Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD Usato nel Report	FTSE EPRA Nareit Developed NR USD	★★

Obiettivo d'Investimento Dichiарато

si propone di massimizzare il rendimento totale investendo globalmente almeno il 70% del patrimonio complessivo in titoli azionari di società la cui attività economica principale sia nel settore immobiliare. Questo può includere le società focalizzate sul settore immobiliare residenziale e/o commerciale nonché le società operative e le società holding del settore immobiliare (ad esempio, i real estate investment trust).



Misure di Rischio

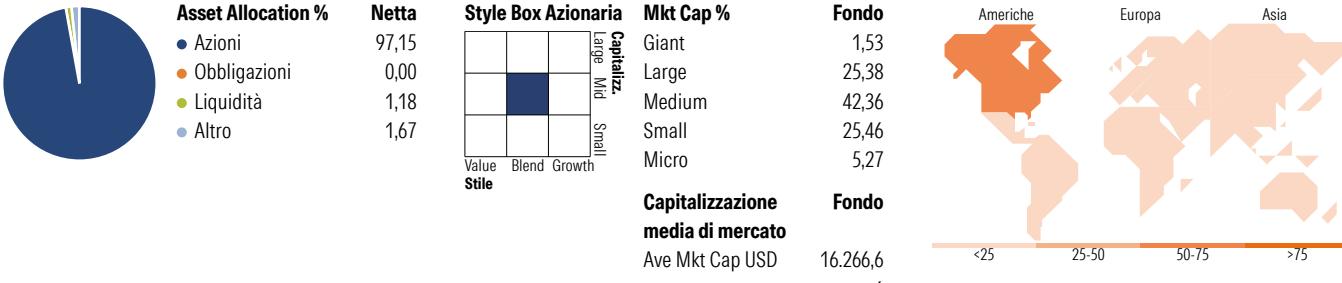
Indicators of Income		3Y Alpha	
3Y Beta	0,96	3Y Std Dev	13,64
3Y R-Squared	91,08	3Y Risk	Med
3Y Info Ratio	-0,04	5Y Risk	Med
3Y Tracking Error	4,70	10Y Risk	Med

Basati su Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD (dove applicabile)

Rend. Cumulati %	Fondo	BmK	Cat	Rendimenti Trimestrali %	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	2,33	2,80	2,76	2026	-	-	-	-
6-Mesi	4,95	4,41	6,14	2025	-3,61	-3,93	2,60	-0,41
1-Anno	-1,12	-1,51	-0,50	2024	-0,09	-2,08	10,17	-2,41
3-Anni Ann.ti	2,00	2,66	2,40	2023	-2,24	2,29	-2,04	9,77
5-Anni Ann.ti	2,40	3,84	3,39	2022	-1,22	-16,33	-6,36	-4,21
10-Anni Ann.ti	2,82	3,95	3,11					

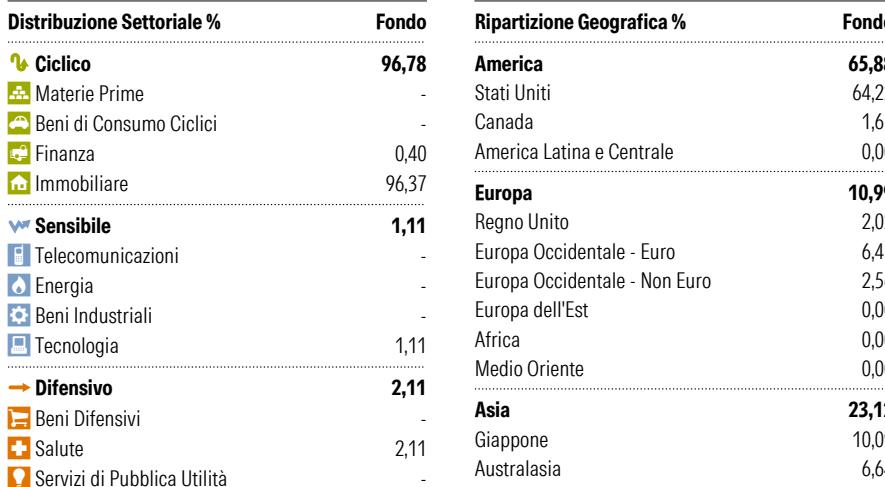
Rendimenti aggiornati al 16/01/2026

Portafoglio 31/12/2025



Titoli principali

Nome	Settore	%
Prologis Inc		7,14
Welltower Inc		5,58
Equinix Inc		5,04
Simon Property Group Inc		3,65
AvalonBay Communities Inc		3,62
Mitsui Fudosan Co Ltd		3,00
American Healthcare REIT Inc...		2,38
UDR Inc		2,35
Iron Mountain Inc		2,34
Public Storage		2,25
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		37,34
Numero Complessivo di Titoli Azionari		83
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		0



Anagrafica

Società di Gestione	BlackRock (Luxembourg) SA	Patrimonio Classe (Mln) (16/01/2026)	7,76 EUR	Investimento Min. Ingresso Investimento Min. Successivo	5.000 USD 1.000 USD
Telefono	+44 20 77433000	Domicilio	LUSSEMBURGO	T.E.R.	
Web	www.blackrock.com	Valuta del Fondo	EUR	Spese correnti	2,37%
Data di Partenza	22/04/2015	UCITS	Si	Commissione di incentivo	
Nome del Gestore	-	Inc/Acc	Acc		
Data Inizio Gestione	25/02/2013	ISIN	LU1219733679		
NAV (16/01/2026)	EUR 11,44				

BlackRock Global Funds - World Real Estate Securities Fund E2

Patrimonio Netto (Mln)

171,60 USD

(31/12/2025)