Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio Other Currency Acc EUR

Categoria Morningstar™

Immobiliare Indiretto - Globale

Benchmark Morningstar

Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD Usato nel Report

Benchmark Dichiarato

FTSE EPRA Nareit Developed NR USD

Morningstar Rating™

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The Portfolio seeks total returns consisting of income and capital appreciation, with a focus on income, by investing primarily in equity securities of real estate industry companies, domiciled anywhere in the world.



Misure di Rischio			
3Y Alpha	0,22	3Y Sharpe Ratio	-0,06
3Y Beta	0,98	3Y Std Dev	14,15
3Y R-Squared	90,61	3Y Risk	Med
3Y Info Ratio	0,03	5Y Risk	Med
3Y Tracking Error	4,92	10Y Risk	-
Basati su Morningstar Global	Real Estat	e Target Market Exposure N	R USD (dove

applicabile)

Rend. Cumulati % 3-Mesi	Fondo -1.44	Bmk	Cat -1.18	Rendimenti Trimestrali %	Q1	Q2	Q3	Q4
3-IVIESI	- 1,44	-2,31	-1,18	irimestrali %				
6-Mesi	-1,44	-1,53	-0,10	2025	-3,67	-5,01	2,32	-
1-Anno	-9,13	-7,99	-7,21	2024	0,40	-2,91	10,22	-3,00
3-Anni Ann.ti	1,03	1,82	1,73	2023	-0,33	1,32	-2,17	10,08
5-Anni Ann.ti	1,72	2,66	2,34	2022	-0,70	-12,67	-7,10	-0,22
10-Anni Ann.ti	-	-	-	2021	9,53	7,55	2,05	8,60
Rendimenti aggiornati al 17/12/2	2025							

0

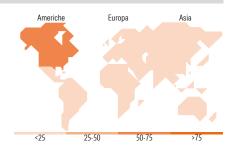
Portafoglio 30/09/2025





Mkt Cap %	Fondo
Giant	1,65
Large	28,11
Medium	54,40
Small	14,30
Micro	1,54





Titoli principali		
Nome	Settore	%
Welltower Inc	仓	6,84
Prologis Inc		6,77
Equinix Inc	仓	5,14
Simon Property Group Inc	1	4,02
Digital Realty Trust Inc	仓	3,74
Mitsui Fudosan Co Ltd	仓	3,37
VICI Properties Inc Ordinary	1	2,79
AvalonBay Communities Inc	仓	2,78
Goodman Group	1	2,76
Extra Space Storage Inc	仓	2,73
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		40,94
Numero Complessivo di Titoli Azionar	i	62
Numero Complessivo di Titoli Obbligaz	zionari	0

Distribuzione Settoriale %	Fondo
♦ Ciclico	100,00
🚣 Materie Prime	-
🕰 Beni di Consumo Ciclici	0,53
🚅 Finanza	-
<u></u> Immobiliare	99,47
₩ Sensibile	0,00
Telecomunicazioni	-
∆ Energia	-
🜣 Beni Industriali	-
Tecnologia	-
→ Difensivo	0,00
🔚 Beni Difensivi	-
Salute	-
Servizi di Pubblica Utilità	-

Ripartizione Geografica %	Fondo	
America	66,42	
Stati Uniti	64,16	
Canada	2,26	
America Latina e Centrale	0,00	
Europa	11,40	
Regno Unito	2,94	
Europa Occidentale - Euro	7,44	
Europa Occidentale - Non Euro	1,02	
Europa dell'Est	0,00	
Africa	0,00	
Medio Oriente	0,00	
Asia	22,17	
Giappone	10,38	
Australasia	4,82	
Asia - Paesi Sviluppati	6,97	
Asia - Emergente	0,00	

Anagrafica	
Società di Gestione	Goldman Sachs Asset
	Management B.V.
Telefono	+31-703781781
Web	https://am.gs.com/
Data di Partenza	02/12/2016
Nome del Gestore	Frankie Lee
Data Inizio Gestione	05/12/2016
NAV (17/12/2025)	EUR 9,55

Patrimonio Classe (MIn)	1,02 EUR
(17/12/2025)	
Domicilio	LUSSEMBURGO
Valuta del Fondo	EUR
UCITS	Si
Inc/Acc	Acc
ISIN	LU1512664365

Investimento Min. Ingresso	5.000 EUR
Investimento Min. Successivo	=
T.E.R.	1,90%
Spese correnti	1,90%
Commissione di incentivo	-

Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio Other Currency Acc EUR

Patrimonio Netto (MIn) (30/09/2025) 5,07 USD

