Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio E Acc EUR

Categoria Morningstar™

Immobiliare Indiretto - Globale

Benchmark Morningstar

Morningstar Global Real Estate Target Market Exposure NR USD Usato nel Report

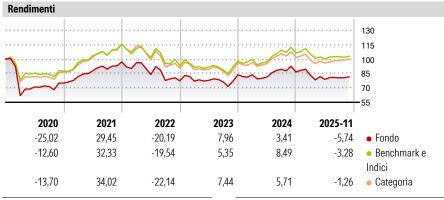
Benchmark Dichiarato

FTSE EPRA Nareit Developed NR USD

Morningstar Rating™

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The Portfolio seeks total returns consisting of income and capital appreciation, with a focus on income, by investing primarily in equity securities of real estate industry companies, domiciled anywhere in the world.



Misure ai Kischio				
	3Y Alpha	-0,51	3Y Sharpe Ratio	-0,11
	3Y Beta	0,98	3Y Std Dev	14,10
	3Y R-Squared	90,72	3Y Risk	Med
	3Y Info Ratio	-0,13	5Y Risk	Med
	3Y Tracking Error	4,88	10Y Risk	-
	Basati su Morningstar Globa	l Real Estat	e Target Market Exposure Ni	R USD (dove

applicabile)

Rend. Cumulati %	Fondo	Bmk	Cat	Rendimenti	Q1	Q2	Q3	Q4
3-Mesi	-1,71	-2,31	-1,18	Trimestrali %				
6-Mesi	-1,83	-1,53	-0,10	2025	-3,94	-5,09	2,10	-
1-Anno	-9,85	-7,99	-7,21	2024	0,11	-2,97	9,97	-3,19
3-Anni Ann.ti	0,23	1,82	1,73	2023	-0,48	1,07	-2,36	9,92
5-Anni Ann.ti	0,96	2,66	2,34	2022	-0,95	-12,82	-7,24	-0,36
10-Anni Ann.ti	-	-	-	2021	9,20	7,30	1,99	8,32

0

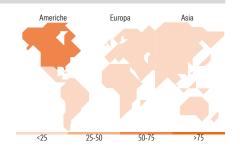
Portafoglio 30/09/2025











Titoli principali		
Nome	Settore	%
Welltower Inc	仓	6,84
Prologis Inc		6,77
Equinix Inc	f	5,14
Simon Property Group Inc	命	4,02
Digital Realty Trust Inc	仓	3,74
Mitsui Fudosan Co Ltd	☆	3,37
VICI Properties Inc Ordinary	命	2,79
AvalonBay Communities Inc	仓	2,78
Goodman Group	命	2,76
Extra Space Storage Inc	<u>↑</u>	2,73
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		40,94
Numero Complessivo di Titoli Azionar	i	62
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		

Distribuzione Settoriale %	Fondo
% Ciclico	100,00
🚣 Materie Prime	-
🕰 Beni di Consumo Ciclici	0,53
🚅 Finanza	-
<u></u> Immobiliare	99,47
₩ Sensibile	0,00
Telecomunicazioni	-
 Energia	-
🜣 Beni Industriali	-
Tecnologia	-
→ Difensivo	0,00
📜 Beni Difensivi	-
吐 Salute	-
Servizi di Pubblica Utilità	-

Ripartizione Geografica %	Fondo
America	66,42
Stati Uniti	64,16
Canada	2,26
America Latina e Centrale	0,00
Europa	11,40
Regno Unito	2,94
Europa Occidentale - Euro	7,44
Europa Occidentale - Non Euro	1,02
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
Asia	22,17
Giappone	10,38
Australasia	4,82
Asia - Paesi Sviluppati	6,97
Asia - Emergente	0,00

Anagratica	
Società di Gestione	Goldman Sachs Asset
	Management B.V.
Telefono	+31-703781781
Web	https://am.gs.com/
Data di Partenza	21/12/2016
Nome del Gestore	Frankie Lee
Data Inizio Gestione	05/12/2016
NAV (17/12/2025)	EUR 8,60

0,05 EUR
LUSSEMBURGO
EUR
Si
Acc
LU1533065089

Investimento Min. Ingresso	1.500 EUR
Investimento Min. Successivo	=
T.E.R.	2,65%
Spese correnti	2,65%
Commissione di incentivo	-

Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio E Acc EUR

Patrimonio Netto (MIn)

5,07 USD

(30/09/2025)

