

# Invesco Global Real Estate Fund A Enhanced QD CAD Hdg

## Categoria Morningstar™

Immobiliare Diretto - Globale

## Benchmark Morningstar

Not Categorized  
Usato nel Report

## Benchmark Dichiarato

N/A

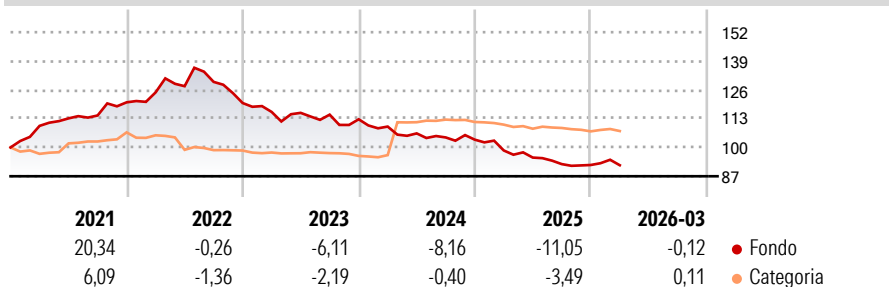
## Morningstar Rating™

Senza rating

### Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The objective of the Sub-Fund is to provide, over the long term, an average annual gross total return in line with that of a global core real estate portfolio and with the expectation that, on average, income will comprise 40-60% of the total return expressed in USD.

### Rendimenti



### Misure di Rischio

3Y Alpha	-	3Y Sharpe Ratio	-1,61
3Y Beta	-	3Y Std Dev	6,48
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-

### Rend. Cumulati %

	Fondo	Cat
3-Mesi	0,60	0,55
6-Mesi	0,51	-0,49
1-Anno	-3,98	0,64
3-Anni Ann.ti	-7,15	-2,21
5-Anni Ann.ti	-3,05	-0,92
10-Anni Ann.ti	-	-

Rendimenti aggiornati al 15/04/2026

### Rendimenti

	Q1	Q2	Q3	Q4
2026	-0,12	-	-	-
2025	-4,71	-3,25	-3,09	-0,43
2024	-2,92	-2,81	-1,72	-0,96
2023	-3,35	-0,35	-0,71	-1,82
2022	3,73	2,25	1,51	-7,36

### Portafoglio 31/03/2026



#### Asset Allocation %

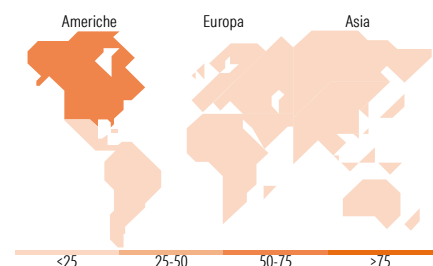
Azioni	24,24
Obbligazioni	3,76
Liquidità	6,92
Altro	65,08

#### Fixed Income Style

##### Box™

Qualità Credito		Sensibilità ai Tassi	
Alto	Med	Basso	Alto

Fondo  
Duration Effettiva  
Maturità effettiva  
Qualità Credito Media



### Titoli principali

Nome	Settore	%
Invesco Drt Real Esta- Cls A	-	64,60
Invesco Gbl Income Real...	-	29,22
Invesco US Dollar Liqdy...	-	1,98
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		95,79
Numero Complessivo di Titoli Azionari		0
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

### Fixed Income Sector Weightings %

	Fondo
Governativo	0,00
Societario	19,87
Cartolarizzazioni	18,38
Enti Locali	0,00
Liquidità ed equivalenti	51,86
Derivati	9,89

### Coupon Range %

	Fondo
0 coupon	0,00
Da 0 a 4 cedole	34,89
Da 4 a 6 cedole	57,28
Da 6 a 8 cedole	7,82
Da 8 a 10 cedole	0,00
Da 10 a 12 cedole	0,00
Oltre 12 cedole	0,00

### Ripartizione Geografica %

	Fondo
<b>America</b>	<b>66,35</b>
Stati Uniti	64,67
Canada	1,45
America Latina e Centrale	0,22
<b>Europa</b>	<b>12,14</b>
Regno Unito	2,63
Europa Occidentale - Euro	7,51
Europa Occidentale - Non Euro	2,00
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
<b>Asia</b>	<b>21,51</b>
Giappone	9,69
Australasia	5,69
Asia - Paesi Sviluppati	6,12
Asia - Emergente	0,00

### Anagrafica

Società di Gestione	Invesco Management S.A.	Patrimonio Classe (Mln)	0,01 CAD	Investimento Min. Ingresso	100.000 EUR
Telefono	(+353) 1 4398100	(15/04/2026)		Investimento Min. Successivo	-
Web	www.invescomanagement.com	Domicilio	LUSSEMBURGO	T.E.R.	-
	company.lu	Valuta del Fondo	CAD	Spese correnti	-
Data di Partenza	17/04/2020	UCITS	No	Commissione di incentivo	-
Nome del Gestore	-	Inc/Acc	Inc		
Data Inizio Gestione	11/02/2019	ISIN	LU2136880064		
NAV (15/04/2026)	CAD 78,35				
Patrimonio Netto (Mln)	136,74 USD				

(31/03/2026)