

PGIM Global Select Real Estate Securities Fund EUR Hedged I Distribution (Q)

Categoria Morningstar™

Immobiliare indiretto - Altro

Benchmark Morningstar

 Not Categorized
Usato nel Report

Benchmark Dichiarato

FTSE EPRA Nareit Developed NR USD

Morningstar Rating™

Senza rating

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

The investment objective of the Fund is long term capital appreciation and income. The Fund seeks to achieve its objective through investments in equities and equity related securities of real estate companies (ie, companies which invest in real estate or which are active in real estate business) located throughout the world (which are primarily listed or traded on Recognised Markets). The Fund promotes certain environmental and social characteristics.

Misure di Rischio

3Y Alpha	-	3Y Sharpe Ratio	0,47
3Y Beta	-	3Y Std Dev	15,73
3Y R-Squared	-	3Y Risk	-
3Y Info Ratio	-	5Y Risk	-
3Y Tracking Error	-	10Y Risk	-

Rendimenti

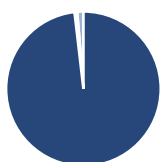
Rend. Cumulati %

3-Mesi	4,14
6-Mesi	11,11
1-Anno	11,39
3-Anni Ann.ti	8,90
5-Anni Ann.ti	-
10-Anni Ann.ti	-

Rendimenti aggiornati al 12/06/2026

Rendimenti

Q1	Q2	Q3	Q4
Trimestrali %			
2026	2,95	-	-
2025	-1,08	4,78	2,95
2024	1,53	-2,31	15,56
2023	2,48	0,07	-5,58
2022	-3,26	-19,89	-12,17

Portafoglio 30/04/2026

Asset Allocation %

● Azioni	98,16
● Obbligazioni	0,00
● Liquidità	0,55
● Altro	1,29

Style Box Azionaria

Mkt Cap %

Giant	1,23
Large	35,54
Medium	35,41
Small	21,61
Micro	6,21

Capitalizzazione media di mercato

Ave Mkt Cap USD	19.148,8
	2


Titoli principali

Nome	Settore	%
Welltower Inc	🏠	8,50
Equinix Inc	🏠	7,33
Prologis Inc	🏠	6,36
Simon Property Group Inc	🏠	4,10
First Industrial Realty...	🏠	3,50
Agree Realty Corp	🏠	3,13
Iron Mountain Inc	🏠	3,05
American Healthcare REIT Inc...	🏠	3,01
Essential Properties Realty...	🏠	2,93
Goodman Group	🏠	2,91
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		44,83
Numero Complessivo di Titoli Azionari		48
Numero Complessivo di Titoli Obbligazionari		0

Distribuzione Settoriale %

Ciclico	98,86
🏠 Materie Prime	-
🏠 Beni di Consumo Ciclici	-
🏠 Finanza	-
🏠 Immobiliare	98,86
Sensibile	1,14
📡 Telecomunicazioni	-
⚡ Energia	-
⚙️ Beni Industriali	-
💻 Tecnologia	1,14
Difensivo	0,00
🛒 Beni Difensivi	-
🏥 Salute	-
💡 Servizi di Pubblica Utilità	-

Ripartizione Geografica %

America	67,25
Stati Uniti	65,30
Canada	1,95
America Latina e Centrale	0,00
Europa	10,49
Regno Unito	1,26
Europa Occidentale - Euro	6,20
Europa Occidentale - Non Euro	3,03
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,00
Medio Oriente	0,00
Asia	22,26
Giappone	8,33
Australasia	5,86
Asia - Paesi Sviluppati	8,07
Asia - Emergente	0,00

Anagrafica

Società di Gestione	PGIM	Patrimonio Classe (Mln)	0,02 EUR	Investimento Min. Ingresso	10.000.000 EUR
Telefono	(973) 802-2093	(12/06/2026)		Investimento Min. Successivo	1.000.000 EUR
Web	pgim.com/investments	Domicilio	IRLANDA	T.E.R.	0,75%
Data di Partenza	22/10/2021	Valuta del Fondo	EUR	Spese correnti	0,74%
Nome del Gestore	-	UCITS	Si	Commissione di incentivo	-
Data Inizio Gestione	10/12/2015	Inc/Acc	Inc		
NAV (12/06/2026)	EUR 90,95	ISIN	IE00049407F1		
Patrimonio Netto (Mln)	417,52 USD				

(30/04/2026)

[See disclosures for more details](#)

© 2026 Morningstar Italia. Tutti i diritti sono riservati. Le informazioni qui contenute: (1) sono proprietà di Morningstar, (2) non possono essere copiate, (3) non costituiscono consiglio di investimento; (4) sono fornite con scopi informativi; (5) sono ritenute attendibili da Morningstar che, pertanto, ne garantisce il maggior grado di accuratezza e completezza possibile, fatto salvo il caso in cui queste Le siano state fornite in modo errato e/o non completo dalle relative società prodotte; (6) sono estratte dai dati del fondo disponibili e riferiti a date temporali diverse. Morningstar non è responsabile per qualunque danno o perdita derivante da qualunque uso delle informazioni e chi visiona tali informazioni sarà responsabile dell'uso che andrà a farne. Non vi è naturalmente garanzia alcuna che i risultati del passato trovino un riscontro nel futuro.