

Cohen & Steers Diversified Real Assets Fund A Inc USD

Categoria Morningstar™

Bilanciati Aggressivi USD

Benchmark Morningstar

Morningstar EAA USD Agg Target
Allocation NR USD
Usato nel Report

Benchmark Dichiarato

25% FTSE EPRA Nareit Dvlp REITs NR USD,
5% S&P GSCI Gold Spot, 20% DJ Brookfld
Global Infra TR USD, 20% S&P Global
Natural Resources NR USD, 10% ICE BofA
1-3Y US Corp TR USD, 20% Bloomberg
Commodity TR USD

Morningstar Rating™

Senza rating

Obiettivo d'Investimento Dichiarato

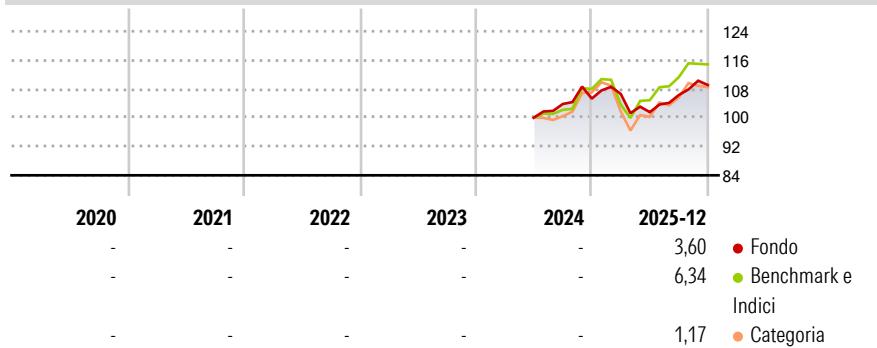
The Fund's investment objective is to achieve total return over the long term and to maximize real returns during inflationary environments. "Real returns" are defined as total returns adjusted for the effects of inflation. The Sub-Fund pursues this objective through investments offering exposure to "real assets," which are defined as (i) real estate, infrastructure, natural resources, commodities, and gold and other precious metals; (ii) companies that own or derive a significant portion of their value from such real assets or the production thereof; and (iii) other assets expected to perform well during periods of high inflation.

Misure di Rischio

	3Y Alpha	3Y Sharpe Ratio	-
	3Y Beta	3Y Std Dev	-
	3Y R-Squared	3Y Risk	-
	3Y Info Ratio	5Y Risk	-
	3Y Tracking Error	10Y Risk	-

Basati su Morningstar EAA USD Agg Target Allocation NR USD (dove applicabile)

Rendimenti



Rend. Cumulati %

	Fondo	Bmk	Cat
3-Mesi	8,73	1,77	1,22
6-Mesi	11,59	7,71	6,22
1-Anno	8,91	5,97	0,75
3-Anni Ann.ti	-	-	-
5-Anni Ann.ti	-	-	-
10-Anni Ann.ti	-	-	-

Rendimenti aggiornati al 29/01/2026

Rendimenti Trimestrali %

	Q1	Q2	Q3	Q4
2026	-	-	-	-
2025	-	1,23	-4,73	4,68
2024	-	-	-	2,61
2023	-	-	-	1,43
2022	-	-	-	-

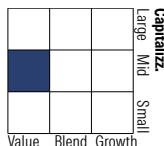
Portafoglio 31/12/2025



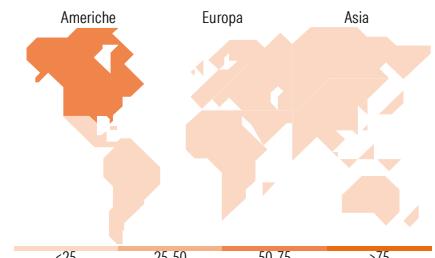
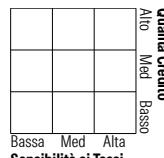
Asset Allocation %	Netta
• Azioni	55,48
• Obbligazioni	10,24
• Liquidità	1,72
• Altro	32,56

Morningstar Style Box®

Stile Azionario



Reddito Fisso



Titoli principali

Nome	Settore	%
Bnp Bcom2 Index 1yr Swap...	-	13,59
Bnp Carry Index 1yr Swap...	-	13,30
iShares Physical Gold ETC	-	3,75
Welltower Inc	House	1,93
Williams Companies Inc	Globe	1,37
TC Energy Corp	Globe	1,29
Vinci SA	Gears	1,13
Digital Realty Trust Inc	House	1,03
Shell PLC	Globe	1,01
Crown Castle Inc	House	1,00
% Primi 10 Titoli sul Patrimonio		39,40
Numeri Complessivo di Titoli Azionari		194
Numeri Complessivo di Titoli Obbligazionari		89

Distribuzione Settoriale %

	Fondo
● Ciclico	52,87
● Sensibile	27,09
● Difensivo	20,04

Fixed Income Sector Weightings %

	Fondo
● Governativo	0,46
● Societario	85,34
● Cartolarizzazioni	0,00
● Enti Locali	0,00
● Liquidità ed equivalenti	14,20
● Derivati	0,00

Ripartizione Geografica %

	Fondo
America	67,57
Stati Uniti	54,62
Canada	11,02
America Latina e Centrale	1,94
Europa	18,64
Regno Unito	6,64
Europa Occidentale - Euro	8,80
Europa Occidentale - Non Euro	2,99
Europa dell'Est	0,00
Africa	0,21
Medio Oriente	0,00
Asia	13,79
Giappone	4,31
Australasia	3,23
Asia - Paesi Sviluppati	3,82
Asia - Emergenti	2,42

Anagrafica

Società di Gestione	Cohen & Steers Ireland Limited	Patrimonio Classe (Mln) (28/01/2026)	0,82 USD	Investimento Min. Ingresso	5.000 USD
Telefono	-	Domicilio	LUSSEMBURGO	Investimento Min. Successivo	500 USD
Web	-	Valuta del Fondo	USD	T.E.R.	1,70%
Data di Partenza	18/06/2024	UCITS	Si	Spese correnti	1,70%
Nome del Gestore	-	Inc/Acc	Inc	Commissione di incentivo	-

Cohen & Steers Diversified Real Assets Fund A Inc USD

Data Inizio Gestione	31/05/2018	ISIN	LU1822807803
NAV (29/01/2026)	USD 11,23		
Patrimonio Netto (Mln)	504,74 USD		
(31/12/2025)			